



УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

12.09.2014 № 460

Про затвердження протоколу № 2 засідання постійно діючої конкурсної комісії Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 09.09.2014 та затвердження переможця конкурсу

Відповідно до Закону України „Про оренду державного та комунального майна”, Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250:

1. Затвердити Протокол № 2 постійно діючої конкурсної комісії Печерської районної в місті Києві державної адміністрації з проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва від 09.09.2014 з питання отримання права оренди нежитлих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які перебувають у сфері управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації (додається).

2. Затвердити переможцем конкурсу учасника на об'єкт оренди загальною площею 82,1 кв.м. розташованого у підвалі будинку за адресою: м. Київ, бульв. Дружби народів, 32 А - фізичну особу – підприємця Першина Єгора Сергійовича, як єдиного претендента та такого, що взяв на себе зобов'язання виконати всі умови конкурсу.

3. Комунальному підприємству Печерського району м. Києва «Дирекція з управління нежитловим фондом Печерського району м. Києва»:

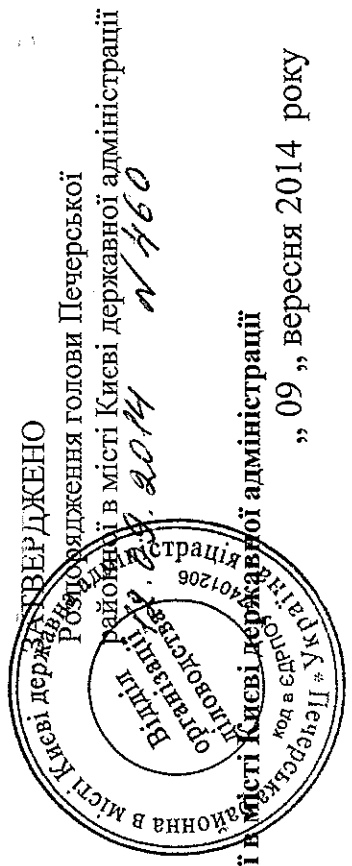
3.1. Оформити договір оренди з переможцем конкурсу, та передати йому нежитлові приміщення, визначені у пункті 2 цього розпорядження по акту приймання - передачі.

3.2. Згідно умов конкурсу здійснити всі необхідні організаційно – правові заходи пов'язані з проведенням конкурсу у встановленому порядку.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника Голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації



С. Мартинчук



ПРОТОКОЛ № 2

засідання постійно діючої конкурсної комісії Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

м. Київ

„ 09 „ вересня 2014 року

Склад постійно діючої конкурсної комісії Печерської районної в місті Києві державної адміністрації затверджено розпорядженням голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 29.08.2014 № 428 «Про затвердження нового складу постійно діючої конкурсної комісії Печерської районної в місті Києві державної адміністрації».

Конкурс на отримання права оренди нежитлових приміщень, загальною площею 85,1 кв. м., розташованих в підвалі будинку № 32-А на бульварі Дружби народів, для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює освітню діяльність було оголошено в газеті «Хрещатик» та на сайті Київської міської держадміністрації 19 серпня 2014 року.

Присутні члени конкурсної комісії:

1.	Мартинчук Сергій Олександрович	голова Печерської районної в місті Києві державної адміністрації – голова комісії
2.	Єрмак Володимир Вікторович	керівник апарату Печерської районної в місті Києві державної адміністрації – заступник голови комісії
3.	Литвинова Анжеліка Володимирівна	заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації – секретар комісії
Члени комісії:		
4.	Ваховська Ірина Борисівна	начальник відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
5.	Сичинська Олена Володимирівна	головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
6.	Сердюк Раїса Іванівна	начальник відділу торгівлі та споживчого ринку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
7.	Щепетова Ірина Геннадіївна	начальник юридичного відділу Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
8.	Прокopenко Оксана Вікторівна	начальник Управління житлово – комунального господарства Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
9.	Семенцова Анна Юрїївна	керівник групи розрахунків по спец коштам з орендарями управління освіти печерської районної в місті Києві державної адміністрації
10.	Палієнко Оксана Андрїївна	головний спеціаліст юридичного відділу Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

11.	Банна Наталія Володимирівна	головний спеціаліст відділу оцінки і перспективного розвитку майнових відносин управління фінансів, бухгалтерського обліку та забезпечення проведення оцінки майна Департаменту комунальної власності міста Києва
-----	-----------------------------	---

Присутні: 11 членів комісії. Відсутні: 2 члени комісії. **Кворум зборів є.**

Запрошені: директор КП «Дирекція Печерського району» Ніколенко С.В.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ.

1. Розгляд наданих претендентами на участь у конкурсі підтвердних документів відповідно до пп.3.3.1, 3.3.2 п.3.3 Додатку 7 до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (надалі – Положення), затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.11р. № 34/6250.
2. Формування та затвердження списку претендентів на участь у конкурсі, які подали конкурсну документацію до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.
3. Розгляд конкурсних пропозицій учасників конкурсу, допущених до розкриття конкурсних пропозицій на отримання права оренди нежитлових приміщень, загальною площею **85,1 кв. м, розташованих в підвалі будинку № 32-А, на бульварі Дружби народів, для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює освітню діяльність на 2 роки 364 дні.**
4. Визначення переможців конкурсу на право оренди вищевказаних нежитлових приміщень.

По першому питанню «Розгляд наданих претендентами на участь у конкурсі підтвердних документів відповідно до пп.3.3.1, 3.3.2 п.3.3 Додатку 7 до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва».

СЛУХАЛИ:

Ваховську І. Б., яка повідомила, що на виконання протокольного доручення № 1 від 14.08.2014р. засідання постійно діючої конкурсної комісії Печерської районної в місті Києві державної адміністрації та враховуючи розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 14.08.2014 року № 413 «Про затвердження протоколу № 1 засідання постійно діючої конкурсної комісії Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 14.08.2014» в газеті «Хрещатик» та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації 19 серпня 2014 року було розміщено оголошення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації про проведення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень, загальною площею **85,1 кв. м, розташованих в підвалі будинку № 32-А, на бульварі Дружби народів, для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює освітню діяльність на 2 роки 364 дні.**

Відповідно до п.1.3.1 протоколу № 174 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 20.05.2014 р. та розпорядження голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 04.08.2014 року № 398 щодо отримання права оренди на конкурсних засадах нежитлових приміщень загальною площею 85,1 кв. м, розташованих в підвалі будинку № 32-А, на бульварі Дружби Народів, для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює освітню діяльність станом на 18 годину 03 вересня 2014 року до Печерської райдержадміністрації на участь у конкурсі на право отримання в оренду надійшло 3 конверти від одного претендента - фізичної особи - підприємця Першина Єгора Сергійовича (три конверти з написами: «На конкурс», «Конкурсна пропозиція» та Додаткові пропозиції) від 03.09.2014 року о 15.40 год.

По другому питанню «Формування списку учасників конкурсу, допущених до розкриття конкурсних пропозицій».

Перелік документів отриманих після розкриття конкурсною комісією конверту, наданого на участь у конкурсі претендентом фізичною особою – підприємцем Першиним Є.С. до протоколу додається згідно додатку 1 до Протоколу № 2. Перелік документів претендента фізичної особи – підприємця Першина Є.С. відповідає вимогам додатку 7 до Положення.

СЛУХАЛІ: директора КП «Дирекція Печерського району» Ніколенко С.В., яка доповіла, що на розрахунковий рахунок 26003580000300 КП «Дирекція Печерського району» надійшов авансовий платіж від претендента на участь у конкурсі фізичної особи – підприємця Першина Є.С. на об'єкт оренди в підвалі будинку № 32 - А, на бульварі Дружби Народів, загальною площею 85,1 кв. м. у сумі **3649,50 грн.**

ВИРІШИЛИ: Згідно поданих документів допустити фізичну особу – підприємця Першина Є.С. до участі у конкурсі на право оренди нежитлових приміщень, загальною площею 85,1 кв. м., розташованих в підвалі будинку № 32-А на бульварі Дружби Народів, для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює освітню діяльність

ГОЛОСУВАЛИ: Одноголосно

По третьому та четвертому питаннях «Розгляд конкурсних пропозицій допущених учасників конкурсу до розкриття конкурсних пропозицій на отримання права оренди нежитлих приміщень та визначення переможців конкурсу по даним об'єктам оренди».

На розкритті конкурсних пропозицій був присутній Першин Є.С. - фізична особа - підприємець





№ з/п	Адреса об'єкта оренди	Балансоутримувач	Характеристика об'єкта оренди	Профіль використання приміщення, орендна ставка від експертної вартості майна	Стартовий розмір ор. плати, в грн. (без ПДВ) Строк оренди	Учасники конкурсу	Запропоноване учасником конкурсу цілкове пріоритетне) використання об'єкту оренди, розмір орендної плати в місяць (без ПДВ)	Пропозиції щодо гарантій своєчасності і у повному обсязі сплати орендної плати ,додаткові пропозиції	Переможець конкурсу, результати голосування
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11
1	Бульвар Дружби Народів, 32-А	КП «Дирекція Печерського району»	площа приміщення в кв. м, місце розташування Окремий вхід від мешканців будинку підвал, 85,1 кв. м	Для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює освітню діяльність	- 1824,75 грн без ПДВ - на 2 роки 364 дні	1. Фізична особа підприємства Першин Є.С.	1. Для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює освітню діяльність 2. Розмір орендної плати за перший місяць оренди 3000,0 грн. без ПДВ	1. Оренду плати гарантує сплачувати своєчасно і в повному обсязі; 2. Зобов'язується виконувати умови конкурсу в повному обсязі	Переможець конкурсу: ФО-П Першин Є.С., як єдиний претендент та такий, що взяв на себе зобов'язання виконати всі умови конкурсу

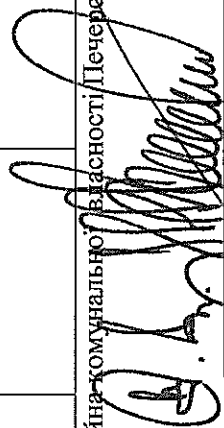

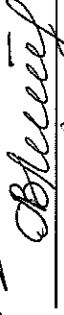
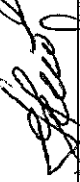


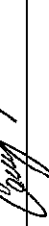
Примітка: Конверти з конкурсною документацією знаходяться та зберігаються у відділі з питань майнової власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

Голова комісії

Заступник голови комісії
Секретар комісії

Члени комісії:

 Ваховська І.Б.
 Сичинська О.В.
 Щепетова І.Г.
 Банна Н.В.

 Мартинчук С.О.
 Єрмак В.В.
 Литвинова А.В.
 Сердюк Р.І.
 Прокопенко О.В.
 Палієнко О.А.
 Семенцова А.Ю.

ГОЛОСУВАЛИ:
Одноголосно