



УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17.12.2015

№ 575

Про передачу житлового будинку № 7 на вулиці Німанській з балансу комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Німанська 7»

Відповідно до Законів України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», постанови Кабінету Міністрів України від 11 жовтня 2002 року № 1521 «Про реалізацію Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» (зі змінами та доповненнями), враховуючи лист Департаменту комунальної власності міста Києва від 18 липня 2013 року № 062/12/138-7070, з метою реалізації звернення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Німанська 7» та протоколу загальних зборів членів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Німанська 7» від 05 листопада 2015 року, в межах повноважень районної в місті Києві державної адміністрації:

1. Передати на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Німанська 7», житловий будинок № 7 на вулиці Німанській з балансу комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового

фонду Печерського району м.Києва», за виключенням нежилого приміщення № 46, приміщення №№ 1 – 28, загальною площею 410,4 кв.м, з них: 328,9 кв.м – основні, 81,5 кв.м - допоміжні (відповідно до експлікації житлового будинку), яке відповідно до даних комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м.Києва», перебуває в комунальній власності територіальної громади міста Києва, входить до складу житлового комплексу та є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» здійснити всі необхідні організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням пункту 1 цього розпорядження, в тому числі:

2.1. Скласти розподільчий баланс нерухомого майна житлового будинку № 7 на вулиці Німанській з виділенням майна, що перебуває в комунальній власності територіальної громади міста Києва та залишається на балансі комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м.Києва».

2.2. Після виконання підпункту 2.1 пункту 2 цього розпорядження, передати будинок № 7 на вулиці Німанській по акту приймання-передачі у встановленому порядку. Розподільчий баланс та копії актів надати до відділу з питань майна комунальної власності та управління житлово-комунального господарства Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

2.3. Після здійснення передачі об'єкту нерухомого майна, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження, списати його з балансу комунального підприємства у встановленому законодавством порядку.

3. Відділу з питань майна комунальної власності після отримання актів приймання-передачі будинку № 7 на вулиці Німанській, підготувати відповідні зміни до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» та розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» та направити до Департаменту комунальної власності міста Києва.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на виконуючого обов'язки першого заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації Попова В.А.

Виконуючий обов'язки голови



А. Невмержицький