



УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

27.08.2015

№

385

Про створення Органу приватизації
державного житлового фонду
Печерської районної в місті Києві
державної адміністрації

Керуючись законами України «Про місцеві державні адміністрації», «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16 грудня 2009 року № 396 «Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 29 січня 2010 року за № 109/17404, розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28 жовтня 2011 року № 1997 «Про внесення змін та доповнень до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Створити Орган приватизації державного житлового фонду Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

2. Затвердити склад Органу приватизації державного житлового фонду Печерської районної в місті Києві державної адміністрації (додається).

3. Затвердити Положення про Орган приватизації державного житлового фонду Печерської районної в місті Києві державної адміністрації (додається).

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника керівника апарату райдержадміністрації Допова В.С.

Голова



С.Мартинчук





ПРИТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації
7.08.2015 № 385

Склад

Органу приватизації державного житлового фонду Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

1.	Попов Володимир Станіславович	заступник керівника апарату Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, керівник Органу приватизації
2.	Невмержицький Анатолій Васильович	заступник голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник керівника Органу приватизації
3.	Артюх Ганна Миколаївна	начальник відділу приватизації державного житлового фонду управління житлово-комунального господарства та будівництва Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, секретар Органу приватизації
Члени Органу приватизації державного житлового фонду:		
4.	Григор'єва Олена Петрівна	заступник начальника управління житлово-комунального господарства та будівництва Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
5.	Гладка Ганна Петрівна	головний спеціаліст відділу приватизації державного житлового фонду управління житлово-комунального господарства та будівництва Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
6.	Жук Андрій Михайлович	заступник начальника юридичного відділу Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

7.	Семко Вікторія Григорівна	головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житлової площі Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
8.	Лавриненко Сергій Вікторович	перший заступник директора КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району міста Києва»

До складу Органу приватизації державного житлового фонду Печерської районної в місті Києві державної адміністрації також входять: начальники житлово-експлуатаційних ділянок «Печерськжитло», «Липкижитлосервіс», «Хрещатик», «Печерська брама» комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району міста Києва».

Керівник апарату

О.Донець



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження Печерської районної
державної адміністрації
в місті Києві
27.08.2015 № 385

ПОЛОЖЕННЯ про Орган приватизації державного житлового фонду Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

Положення розроблено відповідно до Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» і визначає правові основи, повноваження та порядок діяльності Органу приватизації.

І. Загальні положення

1.1. Орган приватизації державного житлового фонду Печерської районної в місті Києві державної адміністрації (далі – Орган приватизації) створюється розпорядженням голови районної державної адміністрації на підставі Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16 грудня 2009 року № 396 «Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 29 січня 2010 року за № 109/17404, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28 жовтня 2011 № 1997 «Про внесення змін та доповнень до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень».

1.2. Склад Органу приватизації затверджується розпорядженням голови Печерської районної державної адміністрації.

1.3. Орган приватизації підпорядковується безпосередньо заступнику керівника апарату районної державної адміністрації, який його очолює.

На час відсутності керівника Органу приватизації (відрадження, відпустки, хвороба тощо), його повноваження виконує заступник керівника Органу приватизації.

1.4. Орган приватизації в своїй роботі керується Конституцією України, законами України, в тому числі «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», указами Президента України, постановами Верховної Ради України, розпорядженнями та постановами Кабінету Міністрів України, наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями голови

Київської міської державної адміністрації, Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, та іншими нормативними документами.

1.5. Орган приватизації державного житлового фонду в межах повноважень видає розпорядження з питань приватизації державного житлового фонду, оформлення прав власності на житло.

II. Завдання Органу приватизації

2.1. Передача державного житлового фонду у власність громадян, шляхом його приватизації. Передача квартири (будинку), житлового приміщення у гуртожитку у власність громадянина здійснюється на підставі розпорядження Органу приватизації, що приймається не пізніше місяця з дня одержання заяви громадянина.

2.2. Видача розпоряджень про приватизацію державного житлового фонду.

2.3. Оформлення свідоцтв про право власності на житло, засвідчення їх підписом керівника Органу приватизації і печаткою Печерської районної в місті Києві державної адміністрації із зображенням Державного Герба України.

2.4. Збір, реєстрацію, підготовку та оформлення документів для передачі у власність громадян квартир (будинків), житлових приміщень у гуртожитках, оформлення дублікатів свідоцтв про право власності на житло, внесення змін до свідоцтв про право власності на житло, здійснює начальник відділу приватизації державного житлового фонду управління житлово-комунального господарства та будівництва Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, який виконує функції секретаря Органу приватизації.

Приватизаційні справи (документи по приватизації державного житлового фонду) зберігаються у відділі приватизації державного житлового фонду управління житлово-комунального господарства та будівництва Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

2.5. Зареєстрована заява, з пакетом долучених документів, подається на чергове засідання Органу приватизації для подальшого її розгляду та вирішення по суті.

2.6. Засідання Органу приватизації проводиться по мірі надходження заяв.

Засідання Органу приватизації є правомочними, якщо в ньому бере участь не менше, як дві третини складу. Рішення приймаються відкритим голосуванням більшістю голосів від складу Органу приватизації.

Протоколи засідань Органу приватизації оформляються не пізніше, як у триденний термін.

III. Відповідно до покладених завдань Орган приватизації здійснює:

3.1. Розгляд заяв та документів, наданих громадянами, для оформлення свідоцтв про право власності на житло, дублікатів свідоцтв про право власності на житло, внесення змін до свідоцтв про право власності на житло.

3.2. Прийняття рішень та видачу розпоряджень, оформлення свідоцтв про право власності на житло та дублікатів свідоцтв про право власності на житло, внесення змін до свідоцтв про право власності на житло.

3.3. Оформлення та надання приватизаційних платіжних доручень для списання використаних громадянами на приватизацію житлових чеків у ПАТ «Державний ощадний банк України».

IV. Орган приватизації має право:

4.1. Відмовити в оформленні свідоцтва про право власності на житло, дублікату свідоцтва про право власності на житло (домоволодіння), унесенні змін до свідоцтва про право власності на житло, якщо надані документи не відповідають вимогам, встановленими нормативно – правовими актами.

4.2. Заслуховувати на своїх засіданнях інформацію начальників житлово-експлуатаційних ділянок комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району міста Києва».

V. Керівник Органу приватизації:

5.1. Забезпечує виконання завдань покладених на Орган приватизації.

5.2. Засвідчує своїм підписом розпорядження Органу приватизації про приватизацію квартир (будинків), житлових приміщень у гуртожитках, про оформлення і видачу дублікату свідоцтва про право власності на житло, про внесення змін до свідоцтва про право власності на житло, приватизаційні платіжні доручення для списання використаних громадянами на приватизацію житлових чеків у ПАТ «Державний ощадний банк України», та інші документи у межах повноважень Органу приватизації.

Керівник апарату

О.Донець

