

Додатковий договір № 7/13

про дострокове розірвання Договору від 12.06.2018 № 13

(нова редакція Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 01.08.2012 № 13)

(нежитлових приміщень загальною площею 216,3 кв. м, розташованих в будівлі гімназії «Консул» № 86 за адресою: м. Київ, вулиця Круглоуніверситетська, 9)

м. Київ

30 вересня 2020 року

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація, далі - **ОРЕНДОДАВЕЦЬ**, в особі заступника голови Авдєєнка Олександра Андрійовича, який діє на підставі розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 25.06.2020 «Про тимчасовий розподіл обов'язків між керівниками Печерської районної в місті Києві державної адміністрації» з однієї сторони, та

Фізична особа-підприємець Намацалюк Ольга Ігорівна, (далі - **ОРЕНДАР**), зареєстрована в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 28.08.2000 номер запису 20670170000009283, а також

Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, надалі - ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ, в особі виконувача обов'язків начальника Мешкової Тетяни Валеріївни, що діє на підставі розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 25.09.2020 № 130-к «Про погодження відпустки Копил-Філатовій Т. В.» та Положення про управління освіти та інноваційного розвитку, з третьої сторони, разом іменовані - Сторони, відповідно до пункту 2 статті 24, статті 25 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статей 651, 653, 654 Цивільного Кодексу України, статті 188 Господарського Кодексу України, на підставі заяви орендаря від 24.09.2020 вх. № 105-5470/1, пунктів 9.4. та 9.5. Договору від 12.06.2018 № 13 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду (надалі - Договір), уклали цей Додатковий договір до Договору про наступне:

1. Сторони домовились, що з моменту підписання цього Договору Договір від 12.06.2018 № 13 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду вважається припиненим.

2. Після підписання цього Договору орендар зобов'язаний протягом трьох робочих днів за актом приймання - передачі повернути об'єкт оренди у стані, в якому перебував об'єкт оренди на момент його передачі в оренду. Останнім днем сплати орендних платежів є дата підписання Сторонами акта приймання - передачі.

3. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами.

4. Договір складений в трьох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для: **ОРЕНДОДАВЦЯ**, **ОРЕНДАРЯ**, **ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА**.

5. Додаток: акт приймання - передачі.

6. Юридична адреса та банківські реквізити сторін:

Печерська районна в місті
Києві державна адміністрація

01010, м. Київ,
вул. М. Омеляновича -
Павленка, 15

**ФО-П Намацалюк Ольга
Ігорівна**
02154, м. Київ,

**Управління освіти та
інноваційного розвитку
Печерської районної в місті Києві
державної адміністрації**
01021, м. Київ,
вул. Інститутська, 24/7

М.П. Авдєєнко
Україна

М.П. Намацалюк
Ольга Ігорівна
номер
2733118228

М.П. Мешкова
код 99833860

М.П.

Додаток № 1

До договору № 7/13

Від «30» вересня 2020 року

АКТ

Приймання – передачі
Нерухомого майна

м. Київ

«30» вересня 2020 року

ОРЕНДОДАВЕЦЬ: Печерська районна в місті Києві державна адміністрація, в особі заступника голови Авдєєнка Олександра Андрійовича,

ОРЕНДАР: Фізична особа-підприємець Намацалюк Ольга Ігорівна, (далі – ОРЕНДАР), зареєстрована в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 28.08.2000 номер запису 20670170000009283, а також

ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ: Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, в особі виконувача обов'язків начальника Мешкової Тетяни Валеріївни,

Склали цей акт про наступне:

ОРЕНДАР передає, а ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ приймає нежитлові приміщення загальною площею 216,3 м², що перебуває на балансі Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації та розташовані на 3 (третьому) поверсі будівлі гімназії «Консул» № 86 за адресою: м. Київ, вулиця Круглоуніверситетська, 9.

Приміщення на момент передачі має задовільний стан.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація
01010 м. Київ
вул. М. Омеляновича-Павленка, 15

ОРЕНДАР:

ФО-П Намацалюк Ольга Ігорівна
02154, м. Київ,

ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ
Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
01021, м. Київ,
вул. Інститутська, 24/7

О. АВДЄЄНКО

О. НАМАЦАЛЮК

Т. МЄШКОВА

Директор гімназії
"Консул" № 86
Т. Мешкова 13/20