



УКРАЇНА  
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

# РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.11.2020

№ 605

Про оголошення аукціону з продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», пунктів 29, 52, 58, 134, 144, 145 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна»:

1. Оголосити аукціон з продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з існуючим орендарем або укладений з новим орендарем та затвердити умови (додаткові умови) оренди майна, згідно додатку.

2. З метою виконання пункту 1 цього розпорядження, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації:

2.1. протягом десяти робочих днів з дати прийняття цього розпорядження оприлюднити його в електронній торговій системі.

2.2. взяти до відома, що:

- стартова орендна плата визначається в порядку, передбаченому пунктом 52 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується;

- розмір гарантійного внеску встановлюється відповідно до пункту 58 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі

011341

питання оренди державного та комунального майна», крім чинного орендаря, який сплачує гарантійний внесок у розмірі половини стартової орендної плати за один місяць.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»:

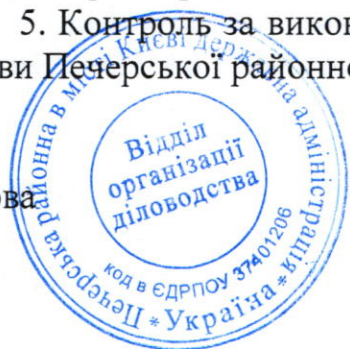
3.1. довести до відома чинних орендарів за договорами, визначених у додатку до цього розпорядження, про те, що вони мають переважне право на продовження договору оренди в ході аукціону на продовження договору оренди за умови, що він бере участь в такому аукціоні та зробив закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.

3.2. забезпечити інформування орендарів про необхідність до укладання договору оренди у новій редакції внесення на рахунок Печерської районної в місті Києві державної адміністрації авансового платежу та забезпечувального депозиту, згідно з додатком.

4. Відділу бухгалтерського обліку та звітності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» здійснити контроль за виконанням пункту 3.2. цього розпорядження.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації О. Авдеєнка.

Голова



Наталія КОНДРАШОВА



Додаток  
до розпорядження Печерської  
районної в місті Києві державної  
адміністрації

13.11.2020 № 605

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості	Цільове призначення, характеристика об'єкта оренди	Чинний орендар, який має переважне право на продовження договору оренди, інформація про договір оренди	Стартова орендна плата	Термін договору оренди
1	2	3	4	5	6
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>					
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>					
1	ВУЛ. ІНСТИТУТСЬКА, 19Б	Для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності  Нежитлове приміщення, 1 поверх Площа 35,2 кв. м	ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ДОБРОБУТ»  Договір оренди від 18.04.2018 № 620/602 (нова редакція договору оренди від 01.09.2017 № 620/602)	Стартова орендна плата визначається в порядку, передбаченому пунктом 52 Порядку, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні

2	ВУЛ. БОГОМОЛЬЦЯ, 7/14  (пам'ятка культурної спадщини)	Розміщення майстерні члена творчої спілки  Нежитлове приміщення, підвал Площа 26,5 кв. м	ЧЛЕН КИЇВСЬКОГО МІСЬКОГО ОСЕРЕДКУ СПІЛКИ ДИЗАЙНЕРІВ УКРАЇНИ АНДРЕЄВ ОЛЕКСАНДР ВІКТОРОВИЧ  Договір оренди від 18.05.2018 № 42/602 (нова редакція договору оренди від 23.06.2014 № 42/602)	Стартова орендна плата визначається в порядку, передбаченому пунктом 52 Порядку, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні
3	ВУЛ. МИХАЙЛА БОЙЧУКА, 16	Розміщення офісного приміщення  Нежитлове приміщення, 1 поверх Площа - 17,4 кв. м	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІАЛАВТОПАРТС»  Договір оренди від 07.09.2018 № 283 (нова редакція договору оренди від 31.08.2012 № 283)	Стартова орендна плата визначається в порядку, передбаченому пунктом 52 Порядку, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні
4	ВУЛ. МИХАЙЛА БОЙЧУКА, 28	Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення  Нежитлове приміщення, цокольний поверх Площа - 82,5 кв. м	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДНПРО -ЛТД»  Договір оренди від 16.07.2018 № 3/605 (нова редакція договору оренди від 10.04.2015 № 3/605)	Стартова орендна плата визначається в порядку, передбаченому пунктом 52 Порядку, але не може бути нижчою за останню місячну орендну платувстановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні



5	БУЛЬВ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 32А	Розміщення суб'єкту господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти, крім кваліфікованих навчальних закладів  Нежитлове приміщення, підвал Площа - 85,1 кв. м	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ПЕРШИН ЄГОР СЕРГІЙОВИЧ  Договір оренди від 15.01.2020 № 44/605 (нова редакція договору оренди від 12.09.2014 № 44/605)	Стартова орендна плата визначається в порядку, передбаченому пунктом 52 Порядку, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні
---	-------------------------------	---	--	---	----------------

Виконувач обов'язків  
керівника апарату

Світлана СНЄЖКО