



УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

12.02.2020

№ 73

Про унесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до пункту 3 статті 631, статті 654 Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», на виконання пунктів 179, 180, 221, 222, 224 протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 21 січня 2020 року № 2/188, враховуючи звернення орендарів:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва», здійснити організаційно-правові заходи щодо укладання додаткових договорів до договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Виконувач обов'язків голови

Павло БАБІЙ



009539



Додаток
до розпорядження Печерської
районної в місті Києві державної
адміністрації

Від 12.02.2020 № 73

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Термін дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	Громадська організація «Соціально - реабілітаційний центр» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. Мечникова, 8	Розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності Цоколь Площа, кв. м – 128,3	1, 2, 3, 4	9 років 364 дні (до 02.11.2028)	За умови вчинення дій з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно за територіальною громадою міста Києва на даний об'єкт нерухомості, що передусе внесенню змін до істотних умов договору оренди в частині зміни його терміну дії

Продовження додатка

2	<p>Фізична особа - підприємець Зай Софія Валеріївна</p> <p>Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>Вул. Круглоуніверсите тська, 6</p>	<p>Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення</p> <p>Цоколь Площа, кв. м – 55,7</p>	<p>Встановити орендну плату відповідно до Методики для договорів оренди укладених за результатами конкурсу</p>	<p>5 років (до 06.07.2022)</p>	<p>За умови вчинення дій з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно за територіальною громадою міста Києва на даний об'єкт нерухомості, що передує внесенню змін до істотних умов договору оренди в частині зміни його терміну дії</p>
3	<p>Громадська організація «Зроблено в Україні»</p> <p>Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>Вул. Лютеранська, 16</p>	<p>Розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності</p> <p>Цоколь Площа, кв. м – 94,6</p>	<p>2, 3, 4</p>	<p>9 років 364 дні (до 01.10.2029)</p>	<p>За умови вчинення дій з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно за територіальною громадою міста Києва на даний об'єкт нерухомості, що передує внесенню змін до істотних умов договору оренди в частині зміни його терміну дії та збільшення орендної ставки</p>

4	<p>Громадська організація «Спортивний клуб» «Рукбо»</p> <p>Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>Вул. Левандовська, 4</p>	<p>Розміщення суб'єкту господарювання діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту</p> <p>Підвал Площа, кв. м – 224,1</p>	4	9 років 364 дні (до 19.05.2028)	<p>За умови вчинення дій з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно за територіальною громадою міста Києва на даний об'єкт нерухомості, що передусе внесенню змін до істотних умов договору оренди в частині зміни його терміну дії та збільшення орендної ставки</p>
5	<p>Товариство з обмеженою відповідальністю «Градо Інвест»</p> <p>Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>Вул. Іоанна Павла II, 10 К1</p>	<p>Розміщення офісу</p> <p>1 поверх Площа, кв. м – 206,9</p>	9	9 років 364 дні (до 20.01.2029)	<p>За умови вчинення дій з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно за територіальною громадою міста Києва на даний об'єкт нерухомості, що передусе внесенню змін до істотних умов договору оренди в частині зміни його терміну дії та збільшення орендної ставки</p>

Керівник апарату

Олена ДОНЕЦЬ