



УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

03.02.2021

№ 80

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», враховуючи звернення орендарів:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, згідно з додатком.

2. З метою виконання пункту 1 цього розпорядження, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» :

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо внесення змін до договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, шляхом укладання додаткових договорів.

2.2. Привести зміст договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у відповідність до Примірного договору, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820, шляхом викладання змісту договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в новій редакції.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» забезпечити інформування орендаря про необхідність до укладання договорів оренди у новій редакції

011730

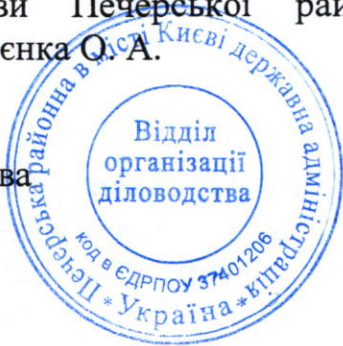
внесення на рахунок Печерської районної в місті Києві державної адміністрації авансового платежу та забезпечувального депозиту, згідно з додатком.

4. Визначити комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» відповідальним за розрахунок авансового платежу, забезпечувального депозиту та орендної плати.

5. Відділу бухгалтерського обліку та звітності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» здійснити контроль за виконанням пункту 3 цього розпорядження.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації Авдеєнка О. А.

Голова



Наталія КОНДРАШОВА



Додаток
до розпорядження Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

03.02.2021 № 80

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Інформація про зміни до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду
1	2	3	4	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ				
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»				
1	2	3	4	5
1.	ПрАТ «F&C REALTY» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	вул. Велика Васильківська, 67/7	Розміщення офісного приміщення Підвал Площа, кв.м - 14,5 кв. м	Збільшення площі на 0,2 кв. м: Було: 14,3 кв.м; Стало: 14,5 кв. м
2	Комунальне підприємство «Шляхово - експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Печерського району» м. Києва Форма власності - комунальна Форма фінансування – міський бюджет (частково)	Залізничне шосе, 41	Розміщення комунального підприємства Перший поверх Площа, кв.м - 48,5 кв. м	Збільшення площі на 4,0 кв. м: Було: 44,5 кв.м; Стало: 48,5 кв. м

Продовження додатку

3	<p>Комунальний позашкільний навчальний заклад «Київський центр дитячо-юнацького туризму, краєзнавства та військово-патріотичного виховання»</p> <p>Форма власності - комунальна Форма фінансування – міський бюджет</p>	вул. Саперне поле, 26	<p>Розміщення бюджетної організації, яка повністю або переважно утримується за рахунок бюджету м. Києва</p> <p>Перший поверх – 545,4 кв.м Підвал – 543,5 кв.м Загальна площа - 1088,9 кв.м</p>	<p>Зменшення площі на 4,2 кв. м: Було: 1093,1 кв.м; Стало: 1088,9 кв. м</p>
4	<p>Приватний підприємець Лобас Сергій Іванович</p> <p>Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок</p>	вул. Московська, 17/2	<p>Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення з ремонту взуття</p> <p>Підвал Площа, кв.м - 20,5 кв. м</p>	<p>Збільшення площі на 0,6 кв. м: Було: 19,9 кв.м; Стало: 20,5 кв. м</p>
5	<p>Комунальний заклад «Центр художньої та технічної творчості «Печерськ»</p> <p>Форма власності - комунальна Форма фінансування – міський бюджет</p>	Кловський узвіз, 15	<p>Розміщення комунального закладу культури, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва</p> <p>Цоколь Площа, кв.м - 126,2 кв. м</p>	<p>Збільшення площі на 2,1 кв. м: Було: 124,1 кв.м; Стало: 126,2 кв. м</p>
6	<p>Комунальний заклад «Центр художньої та технічної творчості «Печерськ»</p> <p>Форма власності - комунальна Форма фінансування – міський бюджет</p>	Кловський узвіз, 20	<p>Розміщення комунального закладу культури, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва</p> <p>Цоколь Площа, кв.м - 289,2 кв. м</p>	<p>Збільшення площі на 5,8 кв. м: Було: 283,4 кв.м; Стало: 289,2 кв. м</p>

Продовження додатку

7	Товариство з обмеженою відповідальністю «Каблучок» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	Кловський узвіз, 14/24	Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення з ремонту взуття Підвал Площа, кв.м - 32,9 кв. м	Збільшення площі на 0,4 кв. м: Було: 32,5 кв.м; Стало: 32,9 кв. м
8	Приватне Київське науково-виробниче підприємство «Уніон» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	вул. Підвисоцького, 6А	Розміщення перукарні Перший поверх Площа, кв.м - 52,8 кв. м	Збільшення площі на 0,3 кв. м: Було: 52,5 кв.м; Стало: 52,8 кв. м
9	Громадська організація «Організація ветеранів Печерського району м. Києва» Форма власності - приватна Форма фінансування – міський бюджет	вул. Немировича-Данченка, 1	Розміщення громадської організації ветеранів України, міські, районні в місті Києві ради ветеранів та їх первинні організації, які є добровільними неприбутковими організаціями ветеранів Другої світової війни, дітей війни а інших локальних війн Перший поверх Площа, кв.м - 153,7 кв. м	Збільшення площі на 3,4 кв. м: Було: 150,3 кв.м; Стало: 153,7 кв. м

Продовження додатку

10	Товариство з обмеженою відповідальністю «Побутсервіс» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	Кловський узвіз, 14/24	Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (пральня) Підвал Площа, кв.м - 93,4 кв. м	Збільшення площі на 0,9 кв. м: Було: 92,5 кв.м; Стало: 93,4 кв. м
11	Член Національної спілки художників України Бондаренко Ніна Петрівна Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	вул. Курганівська, 3	Розміщення майстерні художника на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності Цоколь Площа, кв.м - 48,0 кв. м	Збільшення площі на 2,4 кв. м: Було: 45,6 кв.м; Стало: 48,0 кв. м
12	Театрально-видовищний заклад культури «Київський академічний театр юного глядача на Липках» Форма власності - комунальна Форма фінансування – міський бюджет	пров. Івана Мар'яненка, 13	Розміщення комунального закладу культури, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва Цоколь Площа, кв.м - 156,9 кв. м	Збільшення площі на 8,6 кв. м: Було: 148,3 кв.м; Стало: 156,9 кв. м

Керівник апарату

Олена ДОНЕЦЬ