

шопи

**Додатковий договір № 1/277/УО**  
**про дострокове розірвання Договору від 31.10.2019 № 277/УО**  
**(нежитлового приміщення загальною площею 265,7 кв. м, розташованого в будівлі**  
**ЗЗСО № 90 за адресою: м. Київ, вулиця Лаврська, 2)**

м. Київ

22 лютого 2021 року

**Печерська районна в місті Києві державна адміністрація, (далі – ОRENДОДАВЕЦЬ),** в особі заступника голови Авдєєнка Олександра Андрійовича, який діє на підставі розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 25.06.2020 № 288 «Про тимчасовий розподіл обов'язків між керівниками Печерської районної в місті Києві державної адміністрації» із змінами до нього, з однієї сторони, та

**Громадська організація «Всеукраїнська федерація Фунакоші Шотокан Карате», (далі – ОRENДАР),** в особі керівника Науменка Анатолія Олексійовича, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, а також

**Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, (далі – ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ),** в особі начальника Копил-Філатової Тетяни Василівни, що діє на підставі розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 11.12.2015 № 759-к та Положення про управління освіти та інноваційного розвитку, з третьої сторони, разом іменовані - Сторони, відповідно до пункту 2 статті 24, статті 25 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статей 651, 653, 654 Цивільного Кодексу України, статті 188 Господарського Кодексу України, на підставі заяви орендаря від 17.02.2021 вх. № 105-1117/1, пунктів 9.4. та 9.5. Договору від 31.10.2019 № 277/УО про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду (надалі - Договір), уклали цей Додатковий договір до Договору про наступне:

1. Сторони домовились, що з моменту підписання цього Договору Договір від 31.10.2019 № 277/УО про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду вважається припиненим.

2. Після підписання цього Договору орендар зобов'язаний протягом трьох робочих днів за актом повернення з оренди нерухомого майна повернути об'єкт оренди у стані, в якому він перебував на момент його передачі в оренду. Останнім днем сплати орендних платежів є дата підписання Сторонами акта повернення з оренди нерухомого майна.

3. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами.

4. Договір складений в трьох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для: **ОRENДОДАВЦЯ, ОRENДАРЯ, ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА.**

5. Додаток: акт повернення з оренди нерухомого майна.

6. Юридична адреса та банківські реквізити сторін:

**ОRENДОДАВЕЦЬ**

**ОRENДАР**

**ПІДПРИЄМСТВО -  
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ**

Печерська районна в місті Києві  
державна адміністрація  
01010, м. Київ, вул. М. Омеляновича-  
Павленка, 15

ГО «Всеукраїнська  
федерація Фунакоші  
Шотокан Карате»  
18000, Черкаська обл.,  
місто Черкаси, вулиця

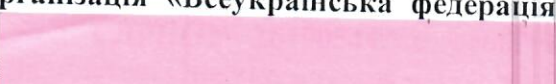

Управління освіти та інноваційного  
розвитку Печерської районної в  
місті Києві державної адміністрації  
01021, м. Київ,  
вул. Лаврська, 2

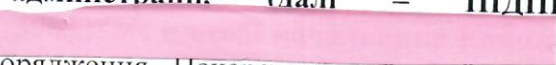
Акт

повернення з оренди нерухомого майна

місто Київ

22.02.2021

Громадська організація «Всеукраїнська федерація Фунакоші Шотокан Карате»,  
(далі – **ОРЕНДАР**)  ерівника Науменка Анатолія  
Олексійовича, що діє 

Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві  
державної адміністрації. (далі – **ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ**)  
код ЄДРПОУ  Філатової Тетяни Василівни, що діє на  
підставі розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від  
11.12.2015 № 759-к та Положення про управління освіти та інноваційного розвитку, з другої  
сторони,

склали цей Акт, про наведене нижче:

1. Цей Акт складено внаслідок припинення договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва від 31.10.2019 № 277/УО (далі – Договір оренди).
2. Датою припинення Договору оренди є – 22.02.2021.
3. Підставою припинення Договору оренди є – заява Орендаря.
4. За цим Актом Орендар передає, а Балансоутримувач приймає із строкового платного користування нерухоме майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва:

Місцезнаходження	вулиця Лаврська, 2
Назва	ЗЗСО № 90
Загальна площа (кв. м)	265,7
Корисна площа (кв. м)	265,7

5. Станом на дату цього Акта Майно перебуває на балансі Балансоутримувача та належить до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.
6. Інформація про стан Майна та розрахунків за Договором оренди додається.

Додаток: Анкета про стан Майна та розрахунків за Договором оренди на 1 арк.

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ**

Начальник управління освіти та  
інноваційного розвитку Печерської РДА

Т. КОПИЛ-ФІЛАТОВА

М.П.

Ідентифікаційний  
код 39833866

«  » \_\_\_\_\_ 2021 року

**ОРЕНДАР**

ГО «Всеукраїнська федерація Фунакоші  
Шотокан Карате»

А. НАУМЕНКО

М.П.

«  » \_\_\_\_\_ 2021 року

## Анкета про стан Майна і розрахунків за Договором оренди

№	Інформація (питання) про Майно, що повертається з оренди	Відповідь (або примітка, якщо необхідно)
1	На Майні було виконано капітальний ремонт	Ні
2	На Майні здійснено невід'ємні поліпшення	Ні
3	Майно повертається в стані, не гіршому, ніж стан, в якому Майно перебувало на момент передачі його в оренду?	Так
4	Інформація про стан розрахунків	Заборгованість відсутня

### Підписи сторін:

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ**

Начальник управління освіти та

РДА

ГОВА

**ОРЕНДАР**

ГО «Всеукраїнська федерація Фунакоші

Шотландія, Ірландія

ІКО