

шах

Додатковий договір № 1
про внесення змін до Договору від 18.09.2018 № 8/606 про передачу майна
територіальної громади міста Києва в оренду
(нежитлового приміщення загальною площею 1093,1 кв. м, розташованого за
адресою: м. Київ, вул. Саперне поле, 26)

м. Київ

03 лютого 2021 року

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація, надалі – **ОРЕНДОДАВЕЦЬ**, в особі заступника голови Авдеєнка Олександра Андрійовича, який діє на підставі розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 25.06.2020 № 288 «Про тимчасовий розподіл обов'язків між керівниками Печерської районної в місті Києві державної адміністрації» із змінами до нього, з однієї сторони, та

Комунальний позашкільний навчальний заклад «Київський центр дитячо-юнацького туризму, краєзнавства та військово-патріотичного виховання», надалі – **ОРЕНДАР**, в особі директора Шешук Валентини Миколаївни, яка діє на підставі Статуту, з другої сторони,

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва», надалі - **ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ**, в особі виконувача обов'язків директора Павлика Ігоря Климовича, який діє на підставі розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 06.07.2020 № 98-к, наказу КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» від 06.07.2020 № 199-к/тр «Про виконання обов'язків директора», з третьої сторони, разом іменовані Сторони, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, згідно з рішенням Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129, пунктом 3 статті 631, статтями 651, 653, 654 Цивільного Кодексу України, статтею 188 Господарського Кодексу України, розпорядженням Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 03.02.2021 № 80 «Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду», уклали цей Додатковий договір до Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від **18.09.2018 № 8/606** (надалі - **Договір**) про наступне:

1. На виконання розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 03.02.2021 № 80, згідно з даними нового технічного паспорту, який було виготовлено внаслідок уточнення площ об'єкту оренди, площа орендованого приміщення зменшена з 1093,1 кв. м на 1088,9 кв. м. Тому, сторони дійшли згоди внести зміни до пунктів 2.1 та 2.2 Договору, виклавши їх у новій редакції, а саме:

- Пункт 2.1. «**ОБ'ЄКТОМ** оренди є: нежиле приміщення загальною площею **1088,9 кв. м**, у т. ч. на першому поверсі 545,4 кв. м, у підвальному поверсі – 543,5 кв. м, згідно з викопіюванням з поверхового плану, що складає невід'ємну частину цього Договору».

- Пункт 2.2. «Вартість **ОБ'ЄКТА** згідно із затвердженим 03.02.2021 висновком про вартість майна станом на **30.11.2020** становить 1 кв.м 24 349 грн. 34 коп. (двадцять чотири тисячі триста сорок дев'ять грн. 34 коп.), всього **26 514 000,0 грн** (двадцять шість мільйонів п'ятсот чотирнадцять тисяч грн., 00 коп.) без ПДВ».

2. Додатковий договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами. Інші умови Договору залишаються незмінними і Сторони підтверджують по них свої зобов'язання.

3. Додатковий договір складений в трьох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для: **ОРЕНДОДАВЦЯ**, **ОРЕНДАРЯ**, **ПІДПРИЄМСТВА-БАЛАНСОУТРИМУВАЧА**.

4. Додаток: вкопійовання з поповерхового плану.
5. Юридична адреса та банківські реквізити сторін:

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

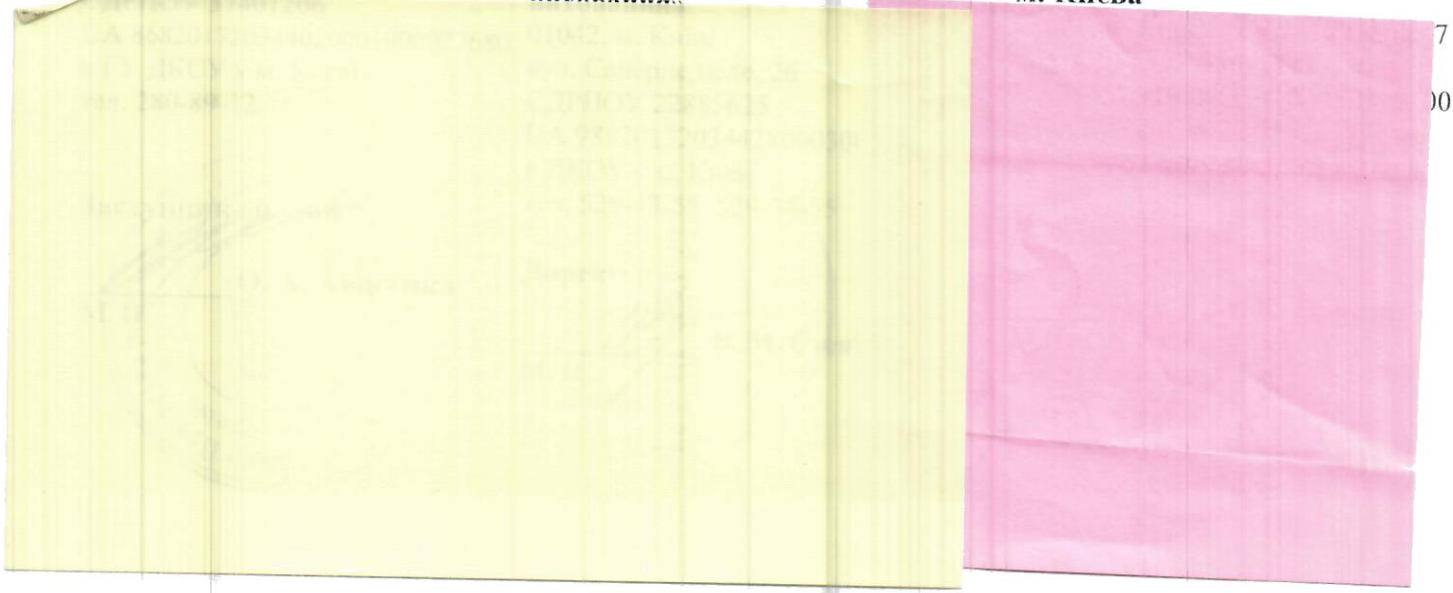
**Печерська районна
в місті Києві державна
адміністрація**
01010, м. Київ,
вул. Омеляновича-Павленка, 15

ОРЕНДАР

**Комунальний позашкільний
навчальний заклад «Київський
центр дитячо-юнацького
туризму, краєзнавства та
військово-патріотичного**

**ПІДПРИЄМСТВО-
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ**

**Комунальне підприємство
"Керуюча компанія з
обслуговування житлового
фонду Печерського району
м. Києва"**



Начальник відділу управління
нежитловим фондом _____ І. Костюченко
Начальник юрид. відділу _____ І. Спенко
Провідний бухгалтер _____ Л. Яковенко
Заступник начальника відділу
управління нежитловим фондом _____ І. Лутаєва

Викопіювання з поповерхового плану
об'єкта оренди за адресою: м. Київ, вул. Саперне поле, 26

загальна площа – 1088,9 кв. м,
у тому числі: на першому поверсі – 545,4 кв. м
у підвальному поверсі – 543,5 кв. м

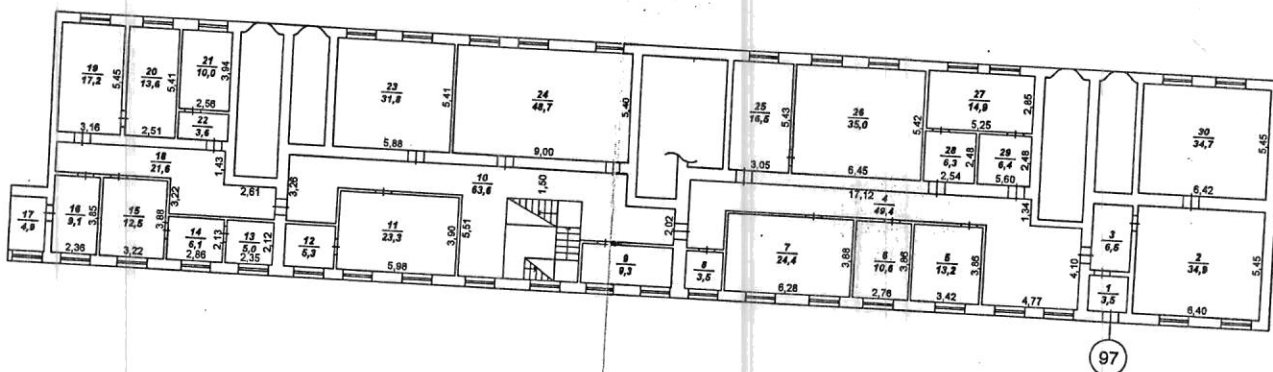
ПЛАН
приміщення громадського призначення,
вбудованого в житловий будинок

нежитлове приміщення № 97

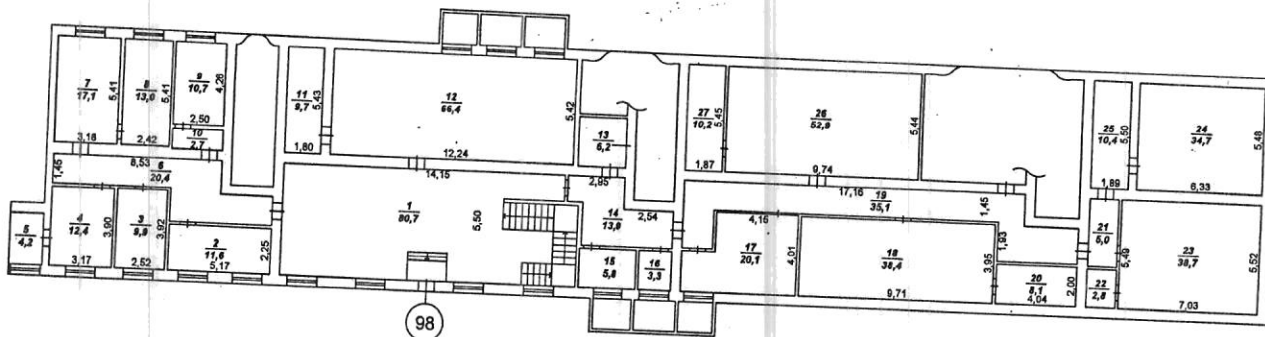
вулиця
місто
район

Саперне Поле буд. № 26
Київ
Печерський
Масштаб 1 : 200

поверх 1 літери "А"



підвал літери "А"



Начальник відділу управління
нежитловим фондом
Заступник начальника відділу
управління нежитловим фондом

[Handwritten signatures]

І. Костюченко

І. Лутаєва