



УКРАЇНА

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.01.2022

№ 7

Про продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду без проведення аукціону

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» та від 22 квітня 2021 року № 598/639 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», на виконання пунктів 01, 02, 14, 15, 16 частини II (оренда) протокольного рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 12 грудня 2021 року № 41/43:

1. Продовжити договори про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду без проведення аукціону, згідно з додатком.

2. З метою виконання пункту 1 цього розпорядження, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»:

2.1. Здійснити організаційно – правові заходи направлені на продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду без проведення аукціону, шляхом укладання додаткових договорів.

2.2. Привести зміст договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у відповідність до Примірного договору, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820, шляхом

013475

викладання змісту договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в новій редакції.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»:

3.1. Забезпечити інформування орендарів про необхідність до укладання договорів оренди у новій редакції внесення на рахунок Печерської районної в місті Києві державної адміністрації авансового платежу та забезпечувального депозиту, згідно з додатком.

3.2. Забезпечити укладання охоронних договорів з Департаментом охорони культурної спадщини в разі відношення об'єкту оренди до об'єкту культурної спадщини.

4. Відділу бухгалтерського обліку та звітності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» здійснити контроль за виконанням пункту 3.1. цього розпорядження.

5. Відповідальним за розмір орендної плати та інших платежів зазначених у договорах оренди в новій редакції є балансотримувач - комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва».

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації Авдеєнка О. А.

Виконувач обов'язків голови



Анатолій КОРЖ



№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати /Орендна плата	Строк, на який продовжено договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖЕРУЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	2	3	4	5	6
1.	Член Національної спілки фотохудожників України Чайковська В.В. Форма власності – приватна Форма фінансування – власні кошти	вулиця Шота Руставелі, № 15 Печерський район	розміщення творчої майстерні члена Національної спілки художників України на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності 1-поверх, Загальна площа – 27,4 кв. м	1 %/або/ Відповідно до абзацу 4 пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»	2 роки 364 дні
2.	Член Національної спілки художників України Крутіліна В.В. Форма власності – приватна Форма фінансування – власні кошти	бульвар Дружби народів, № 32 Печерський район	розміщення творчої майстерні члена Національної спілки художників України на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності цоколь, Загальна площа – 14,6 кв. м	1 %/ або/ Відповідно до абзацу 4 пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»	2 роки 364 дні

3.	Член Національної спілки художників України Тигранян С.В. Форма власності – приватна Форма фінансування – власні кошти	вулиця Лютеранська, № 13 літ. «А» Печерський район	розміщення творчої майстерні члена Національної спілки художників України на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності підвал, Загальна площа – 44,9 кв. м	1 %/ або/ Відповідно до абзацу 4 пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»	2 роки 364 дні
4.	Член Національної спілки фотохудожників України Сафронов А. А. Форма власності – приватна Форма фінансування – власні кошти	вулиця Хрещатик, № 25 Печерський район	розміщення творчої майстерні члена Національної спілки фотохудожників України на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності мезонін, Загальна площа – 25,7 кв. м	1 %/ або/ Відповідно до абзацу 4 пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»	2 роки 364 дні

Керівник апарату

Олена ДОНЕЦЬ