



УКРАЇНА

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22.12.2021

№ 823

Про присвоєння адрес об'єктам нерухомості – житловим будинкам: Башті № 1.1 за ГП та Башті № 1.2 за ГП у складі проекту реконструкції та забудови території в межах будинків № 91 та № 93 на вул. Червоноармійській, № 22 на вул. Предславинській, № 11-А літ «Б» на вул. Ульянович, № 7/20 на вул. Предславинській у Печерському районі м. Києва (1-а черга будівництва, 1-й пусковий комплекс)

Керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України від 07 липня 2021 року № 690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», Положенням про реєстр адрес у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 337/9394 «Про деякі питання ведення реєстрів адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів у місті Києві» (зі змінами), та додатком 5 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи:

- виписку з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 31 січня 2019 року;
- Договори купівлі-продажу земельної ділянки від 29 травня 2017 року, посвідчені приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Краковецькою А. М., зареєстровані в реєстрі за № 659, № 660 та № 661;

013470

- Договір оренди земельних ділянок від 01 жовтня 2010 року, посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Дем'яненко Т. М., реєстровий № 1142, зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), запис у книзі записів державної реєстрації договорів від 02 лютого 2011 року за № 82-6-00616;
- Договір від 02 серпня 2018 року (реєстровий № 956) про внесення змін до договору оренди земельних ділянок, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Дем'яненко Т. М. 01 жовтня 2010 року, реєстровий № 1142;
- Договір про укладення договору оренди земельних ділянок на новий строк від 20 квітня 2021 року, посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Дем'яненко Т. М., реєстровий № 260;
- Договір оренди земельної ділянки від 01 жовтня 2010 року, посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Дем'яненко Т. М., реєстровий № 1141, зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), запис у книзі записів державної реєстрації договорів від 02 лютого 2011 року за № 82-6-00615;
- Договір від 29 грудня 2016 року (реєстровий № 1410) про поновлення договору оренди земельної ділянки, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Дем'яненко Т. М. 01 жовтня 2010 року, реєстровий № 1141;
- Договір від 02 серпня 2018 року (реєстровий № 953) про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Дем'яненко Т. М. 01 жовтня 2010 року, реєстровий № 1141;
- Договір оренди земельної ділянки від 22 червня 2004 року, посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Щербаковим В. З., реєстровий № 612, зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), запис у книзі записів державної реєстрації договорів від 01 липня 2004 року за № 82-6-00195;
- Договір від 01 жовтня 2010 року про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки, посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Дем'яненко Т. М., реєстровий № 1140, зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), запис у книзі записів державної реєстрації договорів від 06 жовтня 2010 року за № 82-6-00596;
- Договір від 15 серпня 2015 року про поновлення договору оренди земельної ділянки, посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Дем'яненко Т. М., реєстровий № 642;

- Договір від 02 серпня 2018 року, посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Дем'яненко Т. М., реєстровий № 951, про внесення змін до договору оренди земельної ділянки;
- Договір про укладення договору оренди земельної ділянки на новий строк від 30 грудня 2020 року, посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Дем'яненко Т. М., реєстровий № 1116;
- Сертифікат, виданий Державною архітектурно-будівельною інспекцією України за № ІУ123210826938 від 07 вересня 2021 року щодо відповідності закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу) проєктній документації та підтвердження його готовності до експлуатації;
- вкопіювання з топографо-геодезичного плану в масштабі М 1:500 із зазначенням місця розташування запланованих об'єктів будівництва, а також головних входів до будинків по об'єкту: «Реконструкція та забудова території в межах будинків № 91 та № 93 по вул. Червоноармійській, № 22 по вул. Предславинській, № 11-А літ «Б» по вул. Ульянович, № 7/20 по вул. Предславинській у Печерському районі м. Києва» (Коригування 2);
- технічний паспорт на будинок квартирної типу (гуртожиток) «Реконструкція та забудова території в межах будинків № 91 та № 93 на вул. Червоноармійській, № 22 на вул. Предславинській, № 11-А літ «Б» на вул. Ульянович, № 7/20 на вул. Предславинській у Печерському районі м. Києва». 1-а черга будівництва, 1-й пусковий комплекс», м. Київ, Печерський район, виготовлений СГ ТОВ «Експертна компанія «Ітео» станом на 04 березня 2021 року (інвентаризаційна справа № 0403/21),

зважаючи на звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Скайпроджект» (справа від 09 листопада 2021 року, реєстраційний № 68096-006404692-705-01) щодо присвоєння адрес по об'єкту: «Реконструкція та забудова території в межах будинків № 91 та № 93 на вул. Червоноармійській, № 22 на вул. Предславинській, № 11-А літ «Б» на вул. Ульянович, № 7/20 на вул. Предславинській у Печерському районі м. Києва». 1-а черга будівництва, 1-й пусковий комплекс» на підставі позитивного висновку Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2021 року вх. № 105/3854 щодо можливості визначення об'єктам нерухомості реквізитів адрес: Башті № 1.1 за ГП – вул. Предславинська, буд. № 20-А у Печерському районі м. Києва, Башті № 1.2 за ГП – вул. Предславинська, буд. № 20-Б у Печерському районі м. Києва:

1. Присвоїти об'єктам нерухомості – житловим будинкам в складі закінченого будівництвом об'єкта: «Реконструкція та забудова території в межах будинків № 91 та № 93 на вул. Червоноармійській, № 22 на вул. Предславинській, № 11-А літ «Б» на вул. Ульянович, № 7/20 на вул. Предславинській у Печерському районі м. Києва». 1-а черга будівництва, 1-й пусковий комплекс» адреси:

- Башті № 1.1 за ГП – вул. Предславинська, буд. № 20-А
у Печерському районі м. Києва;

- Башті № 1.2 за ГП – вул. Предславинська, буд. № 20-Б
у Печерському районі м. Києва.

2. Управлінню житлово-комунального господарства та будівництва
Печерської районної в місті Києві державної адміністрації внести інформацію
про присвоєну адресу до Реєстру будівельної діяльності.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Скайпроджект»:

3.1. Взяти до відома, що адреса вважається присвоєною з дня внесення
інформації про її присвоєння до Реєстру будівельної діяльності.

3.2. Після внесення адреси до Реєстру будівельної діяльності
встановити номерні знаки у відповідності до існуючих стандартів.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого
заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
Коржа А. С.

Голова



Наталія КОНДРАШОВА