



УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

15.06.2022

№ 173

Про продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду без проведення аукціону

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про внесення змін до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», Постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішень Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» та від 22 квітня 2021 року № 598/639 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», на виконання пунктів 05, 06, 07, 08 частини II протокольного рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 31 травня 2022 року № 9/52:

1. Продовжити договори про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду без проведення аукціону, згідно з додатком.

2. З метою виконання пункту 1 цього розпорядження, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»:

2.1. Здійснити організаційно – правові заходи направлені на продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду без проведення аукціону, шляхом укладання додаткових договорів.

013816

2.2. Привести зміст договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у відповідність до Примірного договору, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820, шляхом викладання змісту договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в новій редакції.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»:

3.1. Забезпечити інформування орендарів про необхідність до укладання договору оренди у новій редакції внесення на рахунок Печерської районної в місті Києві державної адміністрації авансового платежу та забезпечувального депозиту, згідно з додатком.

3.2. Забезпечити укладання охоронних договорів з Департаментом охорони культурної спадщини в разі відношення об'єктів оренди до об'єкту культурної спадщини.

4. Відділу бухгалтерського обліку та звітності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» здійснити контроль за виконанням пункту 3.1. цього розпорядження.

5. Відповідальним за розмір орендної плати та інших платежів зазначених у договорі оренди в новій редакції є балансоутримувач - комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва».

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації Коржа А.С.

Голова



Наталія КОНДРАШОВА



Додаток

до розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
 від 15.06.2008 № 173

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати / Орендна плата	Строк, на який продовжено договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»					
1.	Член Національної спілки художників України Карась О. В. Форма власності – приватна Форма фінансування – власні кошти	вулиця Інститутська, № 27/6 Печерський район	Розміщення творчої майстерні члена Національної спілки художників України на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності 1-й поверх, Загальна площа – 9,0 кв. м	1 %/або/ Відповідно до абзацу 4 пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»	2 роки 364 дні
2.	Член Національної спілки художників України Бизов В. Н. Форма власності – приватна Форма фінансування – власні кошти	вулиця Івана Мазепи, № 3-А Печерський район	Розміщення творчої майстерні члена Національної спілки художників України на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності Підвал, Загальна площа – 33,3 кв. м	1 %/або/ Відповідно до абзацу 4 пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»	2 роки 364 дні

3.	Член Національної спілки художників України Іванов В. С. Форма власності – приватна Форма фінансування – власні кошти	вулиця Лютеранська, № 15 Печерський район	Розміщення творчої майстерні члена Національної спілки художників України на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності Підвал, Загальна площа – 60,0 кв. м	1 %/або/ Відповідно до абзацу 4 пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»	2 роки 364 дні
4.	Член Національної спілки архітекторів України Родичкіна Н. І. Форма власності – приватна Форма фінансування – власні кошти	вулиця Лютеранська, № 13 Печерський район	Розміщення творчої майстерні члена Національної спілки художників України на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності Цоколь, Загальна площа – 22,2 кв. м	1 %/або/ Відповідно до абзацу 4 пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»	2 роки 364 дні

Керівник апарату

Олена ДОНЕЦЬ