



УКРАЇНА  
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

# РОЗПОРЯДЖЕННЯ

27.07.2022

№ 209

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до статті 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», Постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 11 липня 2022 року № 186 «Про деякі питання оренди у період дії воєнного стану» та враховуючи звернення орендарів:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, згідно з додатком.

2. З метою виконання пункту 1 цього розпорядження, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» :

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи направлені на зміну площі орендованого майна, шляхом укладання додаткових договорів.

2.2. Привести зміст договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у відповідність до Примірного договору, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820, шляхом викладання змісту договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в новій редакції.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»:

019923

3.1. Забезпечити інформування орендарів про необхідність до укладання договорів оренди у новій редакції внесення на рахунок Печерської районної в місті Києві державної адміністрації авансового платежу та забезпечувального депозиту, згідно з додатком.

3.2. Забезпечити укладання охоронних договорів з Департаментом охорони культурної спадщини в разі відношення об'єкту оренди до об'єкту культурної спадщини.

4. Відділу бухгалтерського обліку та звітності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» здійснити контроль за виконанням пункту 3 цього розпорядження.

5. Відповідальним за розмір орендної плати та інших платежів зазначених у договорі оренди в новій редакції є балансоутримувач - комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва».

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації Коржа А. С.

Голова



Наталія КОНДРАШОВА



Додаток

до розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

№ 27.07.2022 N 209

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Інформація про зміни до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду
1	2	3	4	6
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>				
<b>ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»</b>				
1	2	3	4	5
1.	ЦЕНТРАЛЬНЕ МІЖРЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ МІГРАЦІЙНОЇ СЛУЖБИ У М. КИЄВІ ТА КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ Форма власності – державна Форма фінансування - державний бюджет	ВУЛИЦЯ М. ОМЕЛЯНОВИЧА - ПАВЛЕНКА, № 14/12 Печерський район	Розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету  1-й поверх, Площа – 249,40 кв. м	Зменшення площі на 5,8 кв. м: Було: 255,20 кв.м; Стало: 249,4 кв. м
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОБУТСЕРВІС»  Форма власності – приватна Форма фінансування - власні кошти	КЛОВСЬКИЙ УЗВІЗ, № 14/24  Печерський район	Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (пральня)  Підвал, Площа, кв.м - 205,7 кв. м	Збільшення площі на 2,10 кв. м: Було: 203,6 кв.м; Стало: 205,7 кв. м

3. ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»  Форма власності – громадська організація  Форма фінансування - міський бюджет	ПРОВУЛОК ПСИЛАНТІЄВСЬКИЙ, № 3  Печерський район	Розміщення організації ветеранів України, районні в місті Києві ради ветеранів та їх первинні організації, які є добровільними неприбутковими громадськими організаціями ветеранів Другої світової війни, дітей війни та інших локальних війн.  1 – поверх, Площа, кв.м - 31,60 кв. м	Збільшення площі на 1,4 кв. м: Було: 30,2 кв.м; Стало: 31,6 кв. м
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------

Керівник апарату

Олена ДОНЕЦЬ