



УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

31.08.2023

№ 403

Про внесення змін до договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статті 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 651, 654 Цивільного кодексу України, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва»:

1. Унести зміни до договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, з метою приведення розміру орендної плати у відповідність до нової Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішення Київської міської ради від 20 квітня 2023 року № 6320/6361, якщо ці зміни є наслідком збільшення розміру орендної плати за договором оренди.

2. З метою виконання пункту 1 цього розпорядження, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, управлінню освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» здійснити організаційно - правові заходи, направлені на унесення змін до договорів оренди нерухомого майна, шляхом укладання додаткових договорів, а саме:

2.1. Звернутись до орендарів з вимогою про перегляд розміру орендної плати та направити їм для підписання примірник додаткового договору.

2.2. Проінформувати орендарів, що відмова від укладання додаткового договору про внесення змін до договору оренди щодо збільшення орендної плати, є підставою для дострокового припинення цього договору.

015419

2.3. Взяти до відома, що новий розмір орендної плати починає застосовуватися з першого числа місяця, що настає за датою укладання сторонами додаткового договору.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації Коржа А. С.

Голова



Наталія КОНДРАШОВА