



УКРАЇНА

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

08.02.2024

72

№ _____

Про присвоєння адреси закінченому будівництвом об'єкту: «Будівництво житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом за адресою: пров. Новопечерський, 5 у Печерському районі м. Києва (2 пусковий комплекс 2 черги будівництва, Секція № 4 та Секція № 5)»

Керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України від 07 липня 2021 року № 690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», Положенням про реєстр адрес у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 337/9394 «Про деякі питання ведення реєстрів адрес, вулиць та інших поіменованих об'єктів у місті Києві» (зі змінами), та додатком 5 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», враховуючи:

- виписку з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 21 червня 2023 року;
- витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 27 листопада 2018 року № 147027365;
- Договір оренди земельної ділянки від 19 вересня 2005 року, посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Щербаковим В. З., реєстровий № 673, та зареєстрований Головним

015704

управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 26 вересня 2005 року за № 82-6-00319 у книзі записів державної реєстрації договорів;

- Договір від 11 грудня 2012 року про поновлення та внесення змін до Договору оренди земельної ділянки, посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Пасічник С. Г., реєстровий № 511, зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 20 грудня 2012 року за № 82-6-00678 у книзі записів державної реєстрації договорів;
- Договір від 27 листопада 2018 року про поновлення Договору оренди земельної ділянки, посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Кравченко Н. П., реєстровий № 350;
- сертифікат Державної інспекції архітектури та містобудування України № ІУ123230911209 від 22 вересня 2023 року щодо відповідності закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та його готовності до експлуатації;
- технічний паспорт об'єкта нерухомого майна (житлового будинку квартирної типу за адресою: м. Київ, Фортечний тупик (інший Тверський тупик), 7-В) від 24 липня 2023 року, виготовлений ТОВ «Проектсервісгруп» станом на 15 червня 2023 року (реєстраційний номер: ПІ01:3767-7434-5130-1165, інвентаризаційна справа № 00628);
- копія викопіювання з топографо-геодезичного плану в масштабі М 1:500 із зазначенням місця розташування запланованих об'єктів будівництва, а також головного входу до будинку (для будинків),

зважаючи на звернення ТОВ «Укрсиббуд» від 15 грудня 2023 року (адміністративна справа 68099-008123821-705-01) щодо присвоєння адреси закінченому будівництвом об'єкту нерухомого майна (ідентифікатор об'єкту будівництва 01.3053152.5042412.20230901.17.0000.80), беручи до уваги розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 01.04.2021 № 225 «Про присвоєння поштової адреси закінченому будівництвом об'єкту: «3 секція, 1 пусковий комплекс ІІ черги будівництва об'єкта «Будівництво житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом за адресою: пров. Новопечерський, 5 у Печерському районі м. Києва» (із змінами) на підставі позитивного висновку Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17 січня 2024 року № 055-400 (вх. № 105/537 від 18 січня 2024 року) щодо можливості визначення реквізитів адреси зазначеному об'єкту нерухомості:

1. Присвоїти об'єкту нерухомого майна «Будівництво житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом за адресою: пров. Новопечерський, 5 у Печерському районі м. Києва (2 пусковий комплекс 2 черги

будівництва, Секція № 4 та Секція № 5)» адресу: Україна, м. Київ, Фортечний тупик, 7-В, квартири 72/1, 73/1, 74/1, з 75 по 319, групи нежитлових приміщень з 350 по 374 (Печерський район).

2. Управлінню житлово-комунального господарства та будівництва Печерської районної в місті Києві державної адміністрації внести інформацію про присвоєну адресу до Реєстру будівельної діяльності.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Укрсиббуд»:

3.1. Взяти до відома, що адреса вважається присвоєною з дня внесення інформації про її присвоєння до Реєстру будівельної діяльності.

3.2. Після внесення адреси до Реєстру будівельної діяльності встановити номерні знаки у відповідності до існуючих стандартів.

4. Розпорядження набирає чинності з дня прийняття розпорядження.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації Коржа А. С.

Голова



Наталія КОНДРАШОВА