## Повідомленняпро проведення установчих зборів об‘єднання співвласників багатоквартирного будинку

Шановний (а)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Повідомляємо Вам про те, що **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 року (субота) о \_\_\_\_\_\_\_** за адресою - місто Київ, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, мала актова зала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

**відбудуться установчі збори об’єднання співвласників багатоквартирного будинку, що розташований за адресою: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

Збори проводяться з ініціативи ініціативної групи в складі: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв. №\_\_\_), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв. №\_\_\_), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв. №\_\_\_).

**Початок реєстрації засідання установчих зборів - \_\_\_\_.00.**

Реєстрація учасників установчих зборів (власників квартир та нежитлових приміщень) проводиться на підставі паспорту або іншого документу, що засвідчує особу власника;

Власники повинні мати при собі копії свідоцтва на право власності або інший правовстановлюючий документ, а довірені особи повинні мати всі вище вказані документи та нотаріально посвідчену довіреність (з посвідченою копією) або примірник договору доручення (бланк можна буде завчасно взяти к консьєржів будинку).

**Перелік питань, що виносяться на голосування (проект порядку денного):**

**1.** Обрання Голови та Секретаря зборів, голови та членів Лічильної комісії.

**2.** Створення об’єднання співвласників багатоквартирного будинку (надалі - Об’єднання), розгляд та затвердження його назви.

**3.** Затвердження Статуту Об’єднання.

**4.** Вибори Правління та Голови правління Об’єднання.

**5.** Вибори Ревізійної комісії Об’єднання.

**6.** Прийняття рішень про обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників згідно Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку».

**7.** Надання повноважень щодо підписання протоколу та інших документів установчих зборів Об’єднання, Статуту Об’єднання та державної реєстрації Об’єднання.

**Наполегливо просимо Вас прийти та висловити свою волю. Ніхто крім самих жителів не буде повноцінно доглядати за нашим будинком.**

**Станьте справжніми власниками свого будинку. Тільки з допомогою ОСББ ми спроможні контролювати грошові кошти, які платимо сьогодні приватному ЖЕКу.**

З проектом Статуту Об’єднання можна ознайомитися в під’їзді будинку \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Щосуботи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 року проходить обговорення проекту Статуту Об’єднання за адресою: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Зауваження і пропозиції приймаються до \_\_\_\_ 2016 р., надсилати за адресою: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Телефон для довідок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

З Повагою, Ініціативна група багатоквартирного будинку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в м. Києві:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| П/н | Власник квартириПрізвище ім’я по батькові | Місце проживання | Підпис |
| 1. |  |  |  |
| 2. |  |  |  |
| 3. |  |  |  |