

Інформація про об'єкт оренди				Цільове використання	Стартовий розмір орендної плати, грн без ПДВ	Строк оренди	Авансовий орендний платіж для участі у конкурсі		Умови конкурсу
п/н	адреса	площа	технічна характеристика				Розмір, грн без ПДВ	Реквізити для внесення платежу	
1	вул. Старонаводницька, 6 А	34,9	перший поверх (окремий вхід)	для розміщення: - суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (перукарні); /або/ - громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності	4177,08	2 роки 364 дні	8354,16	<p>Призначення платежу: авансова орендна плата для участі у конкурсі на право оренди майна комунальної власності</p> <p>Одержувач: Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва», p/p 26001192399100 Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк», МФО: 351005, ЄДРПОУ: 35692211</p>	<ul style="list-style-type: none"> - орендна плата відповідно до конкурсної пропозиції переможця, але не менше стартової; - крім орендної плати орендар сплачує: - податки та збори у розмірах та порядку, визначеному законодавством України, додатково до орендної плати нараховується податок на додану вартість у розмірах та порядку, визначених законодавством України, який сплачується орендарем разом з орендною платою; - компенсація витрат підприємства (балансоутримувача) за користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт оренди; - комунальні послуги, частку витрат на утримання прибудинкової території, пропорційно орендованій площі, на ремонт покрівлі, фасаду, вивіз сміття тощо, послуг по технічному обслуговуванню інженерного обладнання внутрішньобудинкових мереж відповідно до договору, укладеного між орендарем та підприємством – балансоутримувачем; - експлуатаційні витрати підприємства – балансоутримувача відповідно до договору, укладеного між орендарем та підприємством – балансоутримувачем; - послуги страховика (протягом місяця після укладання договору оренди орендар зобов'язаний застрахувати об'єкт оренди на користь підприємства – балансоутримувача, постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк об'єкт був застрахований); - орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць; - компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди у встановленому законом порядку (передус укладанню договору оренди); - компенсація переможцем конкурсу витрат на опублікування оголошень про вивчення попиту на об'єкт оренди та інформації про конкурс в газеті «Хрещатик» (передус укладанню договору оренди); - використання об'єкта оренди за цільовим призначенням; - дотримання вимог щодо експлуатації об'єкта оренди; - забезпечення орендарем зобов'язання по сплаті
2	вул. Левандовська, 4	32,0	підвальний поверх	для розміщення: - громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу та адаптацію інвалідів та інших осіб – учасників АТО; /або/ - громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності	1225,42	2 роки 364 дні	2450,84		
3	вул. Дарвіна, 7 літ. «Б»	82,2	підвальний поверх	для розміщення: - громадської (благодійної) організації, на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності; /або/ - громадської (благодійної) організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію учасників АТО; /або/ - суб'єкту господарювання, що	7144,17	2 роки 364 дні	14288,34		

				здійснює побутове обслуговування населення (виготовлення та ремонт одягу)					орендної плати у вигляді авансової орендної плати в розмірі не менш ніж орендна плата за два місяці (сплачується протягом 10 календарних днів з дати підписання договору);
4	вул. Московська, 46/2	20,6	підвальний поверх (паркувальне місце № 4)	для розміщення паркувального місця (стоянка для автомобіля)	1669,00	2 роки 364 дні	3338,00		- утримання об'єкту відповідно до санітарно – екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; - підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкту оренди; - виконання у повному обсязі усіх зобов'язань, зазначених у договорі оренди; - сума авансової орендної плати для участі у конкурсній виможності конкурсів в рахунок орендної плати за два останні місяці строку дії договору оренди; - сума авансової орендної плати для участі у конкурсній повертається особам, які не стали переможцями підприємством – балансоутримувачем протягом трьох робочих днів після отримання повідомлення орендодавця; - авансова орендна плата не повертається переможцю або іншим учасникам конкурсу, яким пропонувалось підписати договір оренди, у разі не підписання ними договору оренди; - договір оренди з переможцем конкурсу укладається за змістом та відповідно до умов Типової форми договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280
5	вул. Підвисоцького, 13	28,4	перший поверх (вестибюль)	для розміщення аптеки, що реалізує готові ліки	8130,00	2 роки 364 дні	16260,00	<p>Призначення платежу: авансова орендна плата для участі у конкурсній виможності конкурсів на право оренди майна комунальної власності</p> <p>Одержувач: комунальне некомерційне підприємство «Консультативно – діагностичний центр» Печерського району м Києва,</p> <p>р/р № 26003052720578 в Печерській філії ПАТ Комерційний банк «Приватбанк», МФО 300711, код ЄДРПОУ 26188567,</p> <p>індивідуальний податковий номер 261885626553,</p> <p>свідоцтво реєстрації ПДВ № 200150295</p>	